

Przedmiotem postępowania jest remont korytarzy w budynku 06 na parterze w części zajmowanej przez spółkę Orlen Administracja, ul. Chemików 7 w Płocku.

Remont zostanie przeprowadzony na podstawie projektu dostarczonego Wykonawcy, po podpisaniu Umowy.

Projekt zakłada remont w zakresie wymiany sufitów i opraw oświetleniowych; zastosowanie nowych okładzin ściennych; wymianę wykładziny podłogowej; usunięcie zabudowy g-k z sufitu w części centralnej; otworzenie przestrzeni przeznaczonej do drukowania oraz przestrzeni wspólnej.

W rozwiązaniach wnętrzarskich przyjęto ciemną, ciepłą, elegancką kolorystykę. Zróżnicowano materiały wykończeniowe i zastosowano dynamiczne łączenia, aby nadać wnętrzom niepowtarzalny charakter. W przestrzeni zaprojektowano tapety z motywem natury. Zastosowano trwałe i łatwe do utrzymania materiały, wielkoformatowe okładziny, sufity podwieszane.

Zakres prac:

Zgodnie z przedmiarem robót z Załącznika nr 2.

Uwagi:

- do załączenia karty katalogowe: farb, okładzin ściennych i podłogowych, oświetlenia, sufitu
- gotowa wizualizacja korytarzy będzie pokazana Wykonawcy na etapie wizji lokalnej
- projekt oraz grafiki tapet zostaną przekazane Wykonawcy przez Inwestora po podpisaniu Umowy
- malowanie korytarzy na kolory wskazane przez Inwestora,
- gwarancja na wykonane prace – min. 24 miesiące.

Informacje dodatkowe:

1. Przed złożeniem oferty Oferent zobowiązany jest odbyć wizję lokalną. Wszelkie koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi Oferent. Termin wizji lokalnej należy uzgodnić z zamawiającym.
2. Oferta powinna być przedstawiona w formie kosztorysu ofertowego szczegółowego z załączonym przedmiarem prac (Załącznik nr 2).
3. Przed przystąpieniem do prac wymagane dostarczenie dokumentu „INSTRUKCJA BEZPIECZNEGO WYKONYWANIA ROBÓT”.
4. Oferent winien dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zapytania.
5. Do wykonania robót mogą być zastosowane wyłącznie wyroby o właściwościach użytkowych spełniających wymagania określone w ustawie Prawo Budowlane, dopuszczone do obrotu i użytku w budownictwie. Oferent przedstawi szczegółowe informacje o wyrobach przewidzianych do realizacji robót. Muszą być one właściwie oznaczone, posiadać deklarację zgodności, a także inne niezbędne określone prawem dokumenty. Oferent jest odpowiedzialny, aby wszystkie użyte materiały, elementy i urządzenia wbudowane, montowane lub instalowane w trakcie realizacji robót, odpowiadały wymaganiom określonym w ustawie Prawo Budowlane i wymaganiom ORLEN S.A.
6. W trakcie wykonywania prac, Oferent podejmie wszelkie niezbędne działania, aby ograniczyć występowanie nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska czynników. W przypadku wystąpienia skażenia, obowiązkiem Oferenta jest zlikwidowanie zagrożenia i jego skutków. Koszty wszelkich działań ponosi Oferent.
7. W przypadku szkód, powstałych w trakcie trwania prac, Oferent zobowiązany jest do ich usunięcia na własny koszt.
8. Oferent zobowiązany jest do uporządkowania terenu po zakończeniu prac.
9. W przypadku wykonywania prac wywóz i utylizacja gruzu i nieczystości powstałych w wyniku prowadzenia robót leży po stronie Oferenta. Oferent jest wytwórcą odpadów powstałych podczas

wykonywania usługi, w związku z tym zobowiązany jest do zagospodarowania wytworzonych odpadów zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14.12.2021.

10. Wytwórcą i właścicielem odpadów złomu metali (w tym zanieczyszczonego) powstałych podczas realizacji Umowy, jest Inwestor, który jest odpowiedzialny za prowadzenie wymaganej prawem ewidencji odpadów. Złom winien być przekazywany przez PODWYKONAWCĘ do magazynu złomu - MG 33;

a. Zdawany do magazynu złom winien mieć postać umożliwiającą jego przemieszczanie i załadunek na środki transportowe, np. druty, taśmy.

b. Przekazanie odpadów do MG 33 będzie się odbywać transportem PODWYKONAWCY na koszt PODWYKONAWCY. Wskazanie osoby upoważnionej do przekazania odpadu do MG 33 zostanie pisemnie uzgodnione między Stronami.

c. Odpady do MG 33 przekazywane są łącznie z dowodem ZW oraz „Kartą przekazania odpadu” wystawioną przez przedstawiciela Inwestora w systemie UPŚ. Dowody ZW łącznie z kartami przekazania odpadu powinny być wystawiane za każdym razem kiedy złom dostarczany jest na magazyn.

d. Trafiający na magazyn MG 33 złom będzie pozbawiony zanieczyszczeń, co dotyczy również rur wydobywanych z gruntu. Rury i inne elementy powinny być oczyszczone z piasku, gliny i innych zanieczyszczeń i odpowiednio posegregowany i zaklasyfikowany w sposób nie utrudniający rozładunku w magazynie.

W transporcie złom będzie podzielony na:

- złom stalowy N1, grubyN7, różny, wsadowy, wióry
- złom mieszaniny metali
- złom żeliwny
- złom silników elektrycznych
- złom mosiądzu gruby, wióry
- złom brązu gruby, wióry
- złom aluminium gruby, wióry
- złom akumulatorów
- złom kabli aluminiowych, miedzianych
- złom stali kwaso i żaroodpornej

W przypadku złomu sklasyfikowanego jako złom stali kwaso i żaroodpornej wymagane jest przeprowadzenie na koszt Podwykonawcy nw. specjalistycznych badań składu/zawartości.

- Stale stopowe o zawartości Cr $\geq 10,5\%$ o zawartości pozostałych pojedynczych składników
- stopowych max. 3%-Gr.1
- Stale stopowe o zawartości Cr $\geq 15\%$ i $3\% \leq \text{Ni} < 15\%$ Gr.2
- Stale stopowe o zawartości Cr $\geq 15\%$ i $15\% \leq \text{Ni} < 22\%$ Gr.3
- Stale stopowe o zawartości Cr $\geq 15\%$ i $22\% \leq \text{Ni} < 30\%$ Gr.4
- Stale stopowe o zawartości Cr $\geq 15\%$ i $30\% \leq \text{Ni} < 40\%$ Gr.5
- Stale stopowe o zawartości Cr $\geq 15\%$ i $\text{Ni} \geq 40\%$ Gr.6
- Złom wymienników stalowo-kwasowych do Gr.2

Ograniczenia gabarytowe, dotyczące złomu przekazywanego WYKONAWCY przez PODWYKONAWCĘ:

- maksymalny wymiar pojedynczego elementu to 2x5m.
- Ciężar - max 5000kg (5T).

W pojedynczym transporcie powinna znaleźć się tylko jedna klasa złomu.